

## Stage à l'Observatoire Départemental de l'Habitat **Elaboration d'un diagnostic habitat dans le cadre du bilan d'une Opération Programmée à l'Amélioration de l'Habitat**

### **Profil recherché**

**Master II Géographie, Aménagement des territoires, Urbanisme,  
Statistique**

### **PRESENTATION DE LA STRUCTURE**

**L'ADIL03 (Agence Départementale d'Information sur le Logement de l'Allier)** assure depuis 40 ans sa **mission de conseil** gratuit, complet et objectif auprès du public, des élus et des acteurs locaux de l'habitat **sur toutes les questions juridiques, financières et fiscales liées au logement.**

Dans un contexte économique où se loger dans les meilleures conditions s'avère plus que jamais prioritaire, les informations dispensées par les juristes de l'ADIL03 s'avèrent précieuses.

**Depuis 2006, l'ADIL03 anime également l'Observatoire Départemental de l'Habitat** – mis en place par le Conseil Général – qui est un **outil d'aide à la décision et un instrument d'évaluation des politiques publiques.** Cette mission, qui est assurée par des chargés d'études, consiste notamment à **apporter un appui technique aux collectivités locales et à réaliser des études thématiques sur l'habitat.**

### **MISSION PRINCIPALE**

**Elaboration du diagnostic habitat pour le bilan d'une OPAH sur un territoire intercommunal**

**Travaux annexes :** Soutien aux autres travaux de l'observatoire dans le cadre de la mise en œuvre du programme 2022 ( notamment étude sur la vacance et bilan du PDH Plan Départemental de l'Habitat de l'Allier)

**Ainsi, réaliser des analyses et des études concourant à une meilleure connaissance des dynamiques sociodémographiques, de l'offre et de la demande en logements ainsi que des marchés immobiliers :**

- Collecter, traiter et analyser les données à partir de sources diverses
- Rédiger, mettre en forme et présenter les études et les travaux de l'observatoire
- Traduire des données sous forme de cartes
- Participer à des réunions techniques / avec le bureau d'études

### **Les connaissances nécessaires**

- Bonne connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales et des EPCI
- Maîtriser les bases du traitement statistique
- Maîtrise de la suite office (Excel, Word, Powerpoint)
- Capacités rédactionnelles

- Maîtrise du logiciel de SIG QGIS serait appréciable

## **Connaissances et aptitudes qui seront développées**

- Utilisation des outils cartographiques (QGIS)
- Traitement et analyses des jeux de données complexes
- Les dispositifs en matière d'habitat et d'urbanisme
- Notions juridiques dans le domaine du logement

## **Les qualités mobilisées**

- Esprit de synthèse et d'analyse
- Rigueur et sens de l'organisation
- Sens des relations humaines et du travail en équipe
- Capacité à rendre compte de son travail
- Sens de l'écoute et ouverture d'esprit
- Respecter la confidentialité des échanges de toutes sortes en interne et avec l'extérieur

## **Moyens matériels et conditions d'encadrement**

- Un bureau
- Un ordinateur de bureau
- Un accès aux logiciels internes et de bureautique, à l'Internet, à l'Extranet et à la messagerie

Placé sous l'autorité du maître de stage : chargée d'études de l'observatoire

Poste basé à Moulins, possibilité de déplacements ponctuels pour des réunions ou manifestations

Durée : 5 à 6 mois, à définir avec le stagiaire      Début : à partir du 1<sup>er</sup> avril 2022

## **Poste évolutif vers un CDI**

Gratification : Indemnité légale en vigueur, majorée d'une prime mensuelle de 200 euros brut / Remboursement à hauteur de 50% de frais de transport (abonnement train, bus) / Possibilité de tickets restaurant (prise en charge à 60% par l'ADIL 03)

CV et lettre de motivation à adresser à : Mme Christine GRENIER, Directrice de l'ADIL03, 4 rue de Refembre, 03 000 MOULINS ou par mail à [contact@adil03.org](mailto:contact@adil03.org) ( dans les meilleurs délais)