



# Responsable du pôle urbanisme opérationnel et aménagement

• CDI

## Territoires Vendômois

**Date limite de candidature:** 31 octobre 2025

### Description de l'entreprise

Territoires Vendômois, est une communauté d'agglomération de 65 communes et 55 000 habitants dont les services sont mutualisés avec ceux de la ville-centre, Vendôme, et avec le syndicat mixte en charge du SCoT. L'agglomération présente un territoire dynamique où activités économiques, culturelles, patrimoine architectural et naturel offrent une qualité de vie enviable. Vendôme se situe à 30 km de Blois, 50 km de Tours et 45 minutes de Paris en TGV.

### Description du poste

Rattaché(e) auprès de la Directrice du Développement urbain et de l'Aménagement de l'espace, vous piloterez le pôle urbanisme opérationnel et aménagement en assurant l'encadrement d'un chef de projets.

Vous gérez l'ensemble des missions du pôle en vous assurant de leur bonne réalisation sur le plan politique, technique, juridique et financier, tout en garantissant la qualité des projets.

Vous préparerez, mettrez en œuvre et piloterez des opérations d'urbanisme opérationnel visant à offrir de nouveaux espaces de vie (requalification d'espaces publics, renouvellement urbain d'espaces à reconvertir, création de nouveaux quartiers d'habitat ou mixtes ...).

Vous intégrerez la Direction du Développement urbain et de l'Aménagement de l'espace qui comprend une vingtaine de collaborateurs répartis en 6 pôles : planification, cartographie-observatoire, foncier, application du droit des sols, mobilités et opérationnel/aménagement.

### Principales missions

- assurer le bon fonctionnement du pôle urbanisme opérationnel et aménagement ;
- piloter et réaliser des études préalables et pré-opérationnelles pour la/les collectivité(s) ;
- élaborer et mettre en œuvre les opérations d'aménagement (espaces publics, habitat, développement économique, mixtes...)
- superviser et accompagner les projets d'opérateurs ;
- apporter un conseil dans le cadre de projets privés ;
- élaborer et suivre le budget ;
- établir les documents et actes nécessaires à la réalisation des projets.

## **Description du profil recherché**

### **Votre profil :**

Vous maîtrisez le pilotage de projets urbains complexes ainsi que les procédures administratives et techniques d'urbanisme opérationnel et d'aménagement.

Vos connaissances en droit de l'urbanisme, ainsi qu'en procédures de la commande publique vous permettent de fiabiliser les processus.

Vos capacités d'encadrement, d'anticipation et de négociation seront sollicitées pour le développement des projets.

Rigueur, méthode et sens de l'organisation vous permettront d'organiser les missions du pôle et de répondre au plan de charge.

Titulaire d'un diplôme Bac+5, expérience significative en maîtrise d'ouvrage ou assistance à maîtrise d'ouvrage attendue, connaissance des collectivités territoriales serait un plus.

Permis B requis

### **Statut :**

Fonctionnaire ou contractuel – Grades souhaités : attaché ou ingénieur territorial

## **Avantages**

ARTT, Compte épargne temps, RIFSSEP, CNAS (Comité national d'action sociale), amicale du personnel, télétravail selon la charte de la collectivité, participation employeur pour contrat complémentaire et prévoyance, plateforme de covoiturage Move en collaboration avec Karos

Les candidatures (lettre, C.V. et le cas échéant dernière situation administrative) sont à adresser avant le **31/10/2025** par courrier à:

Monsieur le Président  
Direction des Ressources Humaines  
Hôtel de Ville – B.P 20107  
41106 Vendôme Cedex

ou par mail : [drh-recrutement@catv41.fr](mailto:drh-recrutement@catv41.fr)

Contact RH : 02.54.89.42.44

Contact sur le poste : 02.54.89.43.21